

# Ejerskifte

Såfremt du enten skal flytte fra Rødtjørnvej, eller er ny tilflytter, skal vi bede dig udfylde vedlagte ejerskifte, og afleverer det til vores kasserer (Susanne Møller Ladefoged, Rødtjørnvej 79).

Vi gør opmærksom på, at ifølge af kommunal beslutning, og i henhold til Grundejerforeningens vedtægter, skal alle grundejere være medlem af grundejerforeningen.

Ved ejerskifte indtræder den nye ejer i den tidligere ejers rettigheder og forpligtigelser overfor foreningen, men den tidligere ejer vedbliver dog, at hæfte for restancer overfor foreningen, indtil den nye ejer dels har berigtiget eventuelle restancer, og dels har overtaget forpligtigelserne.

Når du skal sælge ejendommen tilrådes det derfor, at du gør din advokat opmærksom på denne bestemmelse således, at eventuelle uberettigede restancer kan tages i betragtning ved udfærdigelse af refusionsopgørelse vedrørende ejendommen.

## Meddelelse om ejerskifte

(Udfyld venligst nedenstående)

<b>Ejendommens adresse:</b>	_____
<b>Matrikel nr.</b>	_____
<b>Nuværende ejer navn:</b>	_____
<b>Nuværende ejers nye adr.</b>	_____
<b>Den nye ejers navn:</b>	_____
<b>Den nye ejers nuværende adr.</b>	_____
<b>Den nye ejers by og post nr.</b>	_____
<b>Den nye ejers e-mail adresse:</b>	_____
<b>Ejerskifte finder sted:</b>	<b>Dato:</b> _____ <b>År:</b> _____
<b>Underskrift nuværende ejer:</b>	_____
<b>Underskrift ny ejer:</b>	_____